



REGIONE LOMBARDA
 PROVINCIA DI CREMONA
 COMUNE DI PIZZIGHETTONE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO
 Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12
 D.G.R. 30 novembre 2011, n. 9/2616

O/11
CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO
 Scala 1:10.000

novembre 2014
 Modificata a seguito di prescrizioni e osservazioni

dott. Marco Dagnoli
 GEOLOGO

via A. Diaz, 22 - Codogno (LO)
 tel. e fax 0377.437021 - portatile 335.6795021
 e-mail: www.dagnoligeologia.it

Con la collaborazione di:
 dott.ssa Paola Faustini

AMBITO DI APPLICAZIONE	AREE	LIMITAZIONI	PRESCRIZIONI
INTERO TERRITORIO COMUNALE	AN.1	Comunicazione geologica, geotecnica e sismica del territorio.	- Caratterizzazione geologica, geotecnica e sismica del territorio (D.M. 11/11/1989, D.M. 14/01/2005). - Escavazione delle unità stratigrafiche di 2° e 3° livello previste dalla D.G.R. n. 9/2616/11 per garantire sicurezza durante la manutenzione di nuove strutture o la modifica di quelle esistenti.
	AN.2	Planificazione e studio idraulico del territorio.	- Ogni progetto di urbanizzazione e di infrastruttura che generi l'innalzamento massimo di nuove superfici deve essere valutato, attraverso specifico studio, in relazione all'incidenza delle acque meteoriche. - Qualsiasi intervento che incida sullo sviluppo del reticolo idrico deve prevedere, in fase progettuale, l'eventuale costruzione necessaria a garantire la sicurezza di nuove opere del reticolo idrico.
CLASSI DI FATTIBILITA'	AN.1	Disposizione delle aree predette in relazione ai corsi d'acqua.	- Verifica dell'adeguatezza delle norme geotecnico-sismiche rispetto alla specificità del territorio.
	AN.1	Valutazione della sicurezza dei corsi d'acqua.	- Valore qualitativo delle acque sotterranee.
	AN.5	Fascia C del P.A.L.	- Applicazione delle Norme di Attuazione del Piano Strutturale per l'Assente Idrogeologico.
	AN.6	Area di tutela idrogeologica.	- Applicazione delle disposizioni del P.T.C.P.
	AN.7	Area di tutela idrogeologica.	- Applicazione delle norme di cui agli artt. 1, 3, 4, 5, 6.
	AN.8	Area di tutela idrogeologica.	- Nelle progettazioni di nuove strutture di destinazione di diversa natura, il tecnico geologo sismico, idrogeologo, idraulico e idrogeotecnico deve essere coinvolto in ogni fase del ciclo di lavoro, dalla progettazione alla esecuzione, in presenza di opere e strutture di nuova concezione. - Nel caso di progettazione di nuove strutture di destinazione di diversa natura, il tecnico geologo sismico, idrogeologo, idraulico e idrogeotecnico deve essere coinvolto in ogni fase del ciclo di lavoro, dalla progettazione alla esecuzione, in presenza di opere e strutture di nuova concezione. - Sono vietati nuovi interventi di urbanizzazione. - E' vietata la realizzazione di nuove infrastrutture (quali strade, ponti, ferrovie, ecc.). - Sono vietati i interventi di completamento di opere esistenti, già previste dallo strumento urbanistico vigente al P.T.C.P., nonché opere di manutenzione, di ampliamento o di sostituzione di infrastrutture esistenti, nonché interventi di nuova concezione di diversa natura di destinazione geotecnica, idrogeologica e sismica. - Sono vietati interventi di nuova concezione e di completamento di opere esistenti, già previste dallo strumento urbanistico vigente al P.T.C.P., nonché opere di manutenzione, di ampliamento o di sostituzione di infrastrutture esistenti, nonché interventi di nuova concezione di diversa natura di destinazione geotecnica, idrogeologica e sismica. - Sono vietati nuovi interventi di urbanizzazione o di nuove edificazioni, negli edifici esistenti sono ammessi interventi di manutenzione, come previsto dall'art. 164 del P.T.C.P.
CLASSI DI FATTIBILITA' con restrizioni	AN.9	Struttura idrogeologica.	- Per gli interventi edilizi e di urbanizzazione compatibili con l'impiego delle acque meteoriche, la costruzione di nuove opere e strutture di nuova concezione deve essere valutata in relazione alla stabilità della sponda e a quella dell'opera in progetto.
	AN.10	Struttura idrogeologica.	- L'attività di intervento di opere che costituiscono vie preferenziali per le infiltrazioni di contaminanti verso le acque sotterranee. - Evitare la realizzazione di scarichi e zone attigue. - Vietato il posto di scarico dei liquami reflui nel sottosuolo di destinazione di nuove strutture.
	AN.11	Struttura idrogeologica.	- Vietato il posto di scarico dei liquami reflui nel sottosuolo di destinazione di nuove strutture.
	AN.12	Fascia di rispetto dei corsi d'acqua.	- Applicazione delle norme previste dal D.Lgs. 152/99.
	AN.13	Fascia B del P.A.L.	- Applicazione delle Norme di Attuazione del Piano Strutturale per l'Assente Idrogeologico.
	AN.14	Fascia di tutela idrogeologica.	- Area sottile all'opera di costruzione e alla relativa manutenzione di strutture (D.Lgs. 152/99).
	AN.15	Struttura idrogeologica.	- Applicazione delle norme di Polizia Idraulica.
CLASSI DI FATTIBILITA' con gravi restrizioni	AN.16	Struttura idrogeologica.	- Divieto di interventi di nuova concezione di trasformazione o di manutenzione che ad un intervento di nuova concezione. - Negli edifici esistenti sono ammessi interventi edilizi edili in caso di danno, in base al P.T.C.P. - Divieto di opere di bonifica per finalità agricole. - Divieto di nuove opere di bonifica che costituiscono vie preferenziali per le infiltrazioni di contaminanti verso le acque sotterranee. - Obbligo di opere di manutenzione e di manutenzione ordinaria. - Obbligo di opere di manutenzione straordinaria. - Sono vietati interventi di trasformazione del suolo che non siano compatibili con l'impiego delle acque meteoriche, la costruzione di nuove opere e strutture di nuova concezione di diversa natura di destinazione geotecnica, idrogeologica e sismica. - Sono vietati nuovi interventi di urbanizzazione. - Sono vietate nuove opere pubbliche o di nuova concezione di diversa natura, di completamento di opere esistenti, già previste dallo strumento urbanistico vigente al P.T.C.P., nonché opere di manutenzione, di ampliamento o di sostituzione di infrastrutture esistenti, nonché interventi di nuova concezione di diversa natura di destinazione geotecnica, idrogeologica e sismica. - Sono vietati nuovi interventi di urbanizzazione o di nuove edificazioni, negli edifici esistenti sono ammessi interventi di manutenzione, come previsto dall'art. 164 del P.T.C.P.
	AN.17	Struttura idrogeologica.	- Sono vietati nuovi interventi di urbanizzazione o di nuove edificazioni, negli edifici esistenti sono ammessi interventi di manutenzione, come previsto dall'art. 164 del P.T.C.P.
LIMITAZIONI DERIVANTI DAL PIANO CAVE PROVINCIALE		- Area sottile delle Norme di Attuazione del Piano Strutturale per l'Assente Idrogeologico.	

REGIONE LOMBARDA
 PROVINCIA DI CREMONA
 COMUNE DI PIZZIGHETTONE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DELLE REGOLE C/3
CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO
 scala 1/10.000

Varianti Ottobre 2013
 Redatto a seguito di Osservazioni/Controdeduzioni
 data revisione: novembre 2014

Centro di Cooperazione Interdisciplinare
 INDIRIZZO: VIA S. GIUSEPPE, 10 - 26100 CREMONA
 TELEFONO: 0372.24711 - FAX: 0372.491589
 WWW.CCCP-CREMONA.IT